**SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU**

**(dále jen „smlouva“)**

Uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

**Čl. I**

**Smluvní strany**

**1. Objednatel:**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Rakovník**

Adresa: Lubenská 2250, 269 01 Rakovník

zastoupený: Ing. Silvií Römerovou, vedoucí Pobočky Rakovník

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Silvie Römerová, vedoucí Pobočky Rakovník

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Kaše, odborný rada Pobočky Rakovník

Tel.: +420 725 949 942

E-mail: rakovnik.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

## 

(dále jen jako „objednatel“)

**2. Objednatel č. 2:**

**Ředitelství silnic a dálnic s.p.**

Adresa: Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem ŘSD s.p.

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Bc. Lukáš Hnízdil, ředitel ŘSD s.p., Správa Karlovy Vary

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Milan Holý

Tel.: +420 727 854 260

E-mail: milan.holy@rsd.cz

ID DS: zjq4rhz

Bankovní spojení: ČNB, č. ú. 20001-15937031/0710

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

**a**

**2. Zhotovitel:**

**[DOPLNIT]**

Sídlo: **[DOPLNIT]**

Zápis v obchodním (živnostenském) rejstříku: **[DOPLNIT]**

Zastoupen ve věcech smluvních: **[DOPLNIT]**

Zastoupen ve věcech technických: **[DOPLNIT]**

Bankovní spojení: **[DOPLNIT]**

Číslo účtu: **[DOPLNIT]**

IČO / DIČ: **[DOPLNIT] je/není plátcem DPH**

Tel / Fa: **[DOPLNIT]**

E-mail: **[DOPLNIT]**

ID DS: **[DOPLNIT]**

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **[DOPLNIT]** soudu v **[DOPLNIT]** oddíl **[DOPLNIT]** vložka **[DOPLNIT]**

(dále jen jako „zhotovitel“)

**Čl. II**

**Předmět díla**

1. Objednatelé jsou stavebníkem stavby specifikované v čl. II. odst. 2.3 této smlouvy, nad jejímž prováděním je nutné dle ustanovení § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů zajistit **autorský dozor** nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
2. Předmětem díla je výkon **autorského dozoru** při realizaci staveb uvedených v čl.II. odst. 2.3 , a to v rozsahu uvedeném v čl. III Specifikace díla. Dílo je realizováno na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZZVZ”).
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatelé autorský dozor při realizaci stavby:

Název stavby: Polní cesta HC1-R, HC3-R1, HC3-R2, VC8-R, VC11-R včetně IP1 a IP2

Místo stavby: k.ú.Hořesedly, okres Rakovník

Popis stavby:

**HC1-R:**

**Stav cesty:** stávající polní cesta

**Navržená kategorie cesty**: hlavní polní cesta, kategorie 5/30

**Popis trasy cesty**: polní cesta odbočuje ze silnice tř. III/2211 Hořesedly – Velká Černoc, sjezd ze silnice přes propustek P6, který je velmi poškozený, propadlým trubním systémem. Dále cesta pokračuje západním směrem, později severozápadním směrem, přes propustek P9 ke chmelnicím a až na hranici katastrálního území s k.ú. Vlkov u Rakovníka. Zde se napojuje na vedlejší polní cestu VC11-R, která pokračuje po katastrální hranici do k.ú. Děkov.

**Délka cesty:** Délka cesty je 640 m, široká je 11 m. Cesta je rozježděná zem. technikou s výmoly, je bez příkopů, bez doprovodné zeleně. Cesta je velmi frekventovaná – zpřístupňuje stohy, skládku hnoje a ostatních zemin a také slouží k obsluze chmelnic.

**Popis konstrukce**:povrch kamenivo, místy štěrk a živice, občas vyspravovaná.

**Odvodnění cesty:** podél cesty je navrženpravostranný otevřený svodný příkop SP3 – navržený v 0.000 až 0.640 km. Od km 0.270 do km 0.640 voda svedena přes propustek P9 do svodného příkopu SP10 a dále do vodoteče IDVT10259787. Od km 0.000 do 0.270 voda svedena přes P6 do stávajícího příkopu podél silnice SP9.

**Objekty:** v km 0,007 propustek P 6, v km 0,410 propustek P9 a v km 0,470 je navržena výhybna V1.

**Dotčená zařízení:** meliorace

**Podélné a příčné sklony:** podélné stoupání a klesání v rozpětí 0,9-3,15%, příční sklon vpravo 3%,

**Doprovodná zeleň: na severní straně v úseku km 0.000 až 0.640 je navržena doprovodná zeleň IP1.**

**Návrh stavebních prací:** Navrhujeme celkovou rekonstrukci s doprovodnou zelení a svodným příkopem SP3, které budou součástí cesty. Doporučený povrch asfalt.

**HC3-R:**

**- rozdělena dálničním tělesem na dvě stavební části: HC3-R1 a HC3-R2.**

**HC3-R1:**

**Stav cesty:** stávající polní cesta

**Navržená kategorie cesty:** hlavní polní cesta, kategorie P 5/30,

**Popis cesty:** cesta vychází z intravilánu obce k začátku dálničního tělesa v km 0.247, kde se napojuje na trvalý zábor (podchází dálnici D6).

**Délka cesty: 247** m

**Popis konstrukce:** hlavní cesta šířky 4-5 m v koruně, stav dobrý, od vesnice zpevněná kamenivem, dále je travnatá.

**Odvodnění cesty:** hlavní cestu doprovází občasná vodoteč OV3, která je zaústěná do HOZ 2 v intravilánu obce mimo obvod PÚ.

**Objekty:** nejsou,

**Podélné a příčné sklony**: výškové vedení ve stálém stoupání 1,9-2,6%, jednostranný sklon vpravo i vlevo 3%,

**Dotčená zařízení:** D6

**Doprovodná zeleň:** Podél cesty a vodoteče OV3 doprovodná stávající liniová zeleň LZ6.

**Návrh stavebních prací:** Navrhujeme na celkovou rekonstrukci s doporučeným povrchem asfaltovým v šířce 5 m.

**HC3-R2:**

**Stav cesty:** stávající polní cesta

**Navržená kategorie cesty:** hlavní polní cesta, kategorie P 5/30,

**Popis cesty:** cesta vychází z budoucí výstavby dálničního tělesa, dále pokračuje severním směrem do obce Veclov. V severní části se úvozem zařezává do vrchu Cikán. Úvoz je zarostlý keři-šípek, trnky a neudržované dřeviny. Cesta zpřístupňuje bloky orné půdy „Na Cikánce, K Venclovu“ a pokračuje do sousedního k.ú. Veclov u Svojetína.

**Délka cesty:** 670 m

**Popis konstrukce:** hlavní cesta šířky 4-5 m v koruně, stav dobrý, povrch travnatý.

**Odvodnění cesty:** hlavní cestu od napojení na těleso dálnice po levé straně doprovází občasná vodoteč OV3 do km 0.180.

**Objekty:** výhybna V2 v km 0.380,

**Podélné a příčné sklony:** výškové vedení ve stálém stoupání 3,45-8,4%, jednostranný sklon vpravo i vlevo 3%,

**Dotčená zařízení:** LBK 80, který je navržen po levé straně cesty, křížení s VN 22kV v 0.670 km, CHLÚ v 0.595 km, D6 v km 0.000

**Doprovodná zeleň:** k hlavní cestě přiléhá lokální biocentrum LBC 70 s navrženým zalesněním a LBK 80

**Návrh stavebních prací:** Navrhujeme na celkovou rekonstrukci s doporučeným povrchem asfaltovým v šířce 5 m.

**VC8-R:**

**Stav cesty:** stávající polní cesta

**Navržená kategorie cesty:** kategorie P 4/20,

**Popis cesty:** cesta vychází z intravilánu obce Hořesedly (pozemky mimo pozemkovou úpravu), napojuje se na těleso dálnice D6, prochází pod tělesem (neřešené pozemky), v km 0.000 (řešené pozemky) pokračuje severním směrem ke kat. hranici s Veclovem u Svojetína. Polní cesta zpřístupňuje pozemky „Na sekyře“ a „Na švestce“.

**Délka cesty:** 945 m, šířka 7.5 m

**Popis konstrukce:** stávající cesta je nezpevněna, travnatá,

**Odvodnění cesty:** odvodnění do navrženého svodného příkop SP6, od st 0,000 km do st. 0,945 km, který je zaústěn do občasné vodoteče OV4 u tělesa dálnice D6,

**Objekty:** v km. 0.380nově navrženýHS24, a ve st. 0.375 km je návazný propustek P8,

**Příčný a podélný sklon:** v km 0,000 až 0,680 podélný sklon 3,11%, od st.km 0,680 do 0,945 podélný sklon 4,16%, příčný sklon jednostranný 2,3%,

**Dotčená zařízení:** těleso D6, VC10-R,

**Doprovodná zeleň: nově navržená zeleň IP2 v st.km 0.520 až 0.945**,

**Návrh stavebních prací:** navrhujeme travní polní cestu, bez zpevnění.

**VC11-R:**

***Stav cesty:*** vedlejší polní cesta stávající

***Navržená kategorie cesty:*** kategorie P 4/20

***Popis cesty:*** cesta vychází z HC1-R, pokračuje západním směrem po hranici k.ú. a napojuje se na hlavní polní cestu v Děkově,

***Délka cesty:*** délky 340 m, šířky 4.0 m,

***Popis konstrukce:*** asfaltový recyklát (požadavek sboru zástupců a obce Hořesedly),

***Odvodnění cesty:*** bez příkopů, odvodnění podélným a příčným sklonem

***Objekty:*** nejsou

***Příčný a podélný sklon:*** výškové vedení ve střídavém stoupání a klesání 0,5-2,2%, jednostranný sklon o i vlevo 3%,

***Dotčená zařízení:*** nejsou

***Doprovodná zeleň:*** není navržena

***Návrh stavebních prací:*** Vedlejší polní cesta je v současné době vyježděná. Navrhujeme vedlejší polní cestu s povrchem asfaltový recyklát šířka minimálně 4 m. Tato šířka je dána konstrukcí přiléhajících chmelnic a hranicí katastrálního území.

**Popis technického řešení vychází z plánu společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav a má doporučující charakter. Podrobnější informace jsou specifikovaný přímo v elaborátu plánu společných zařízení. Návrh řešení je nutné koordinovat s vedením příslušné obce.**

(dále jen „stavba“)

Čl. III

Specifikace díla

1. Výkonem autorského dozoru se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním povolením (pokud je realizace stavby vázána na jeho vydání), s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednateli a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dle ustanovení § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon  
    ve znění pozdějších předpisů bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby specifikované v čl. II. odst. 2.3 této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
3. účastní se protokolárního předání staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. II. odst. 2.3 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
4. dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k této dokumentaci,
5. sleduje postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
6. účastní se bezodkladně na výzvu objednatele č. 1 či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
7. podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
8. podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
9. navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
10. posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
11. na žádost objednatele č. 1 provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
12. účastní se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveným ve vydaném stavebním povolení,
13. spolupracuje s ostatními partnery (objednatelé, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
14. sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny ve vydaném stavebním povolení a ve stanoviscích dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
15. svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
16. aktivně se zúčastní přebírání stavby objednateli od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2.3 této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednateli, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu   
    o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
17. aktivně se účastní kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
18. odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby,
19. po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
20. Datum a čas výkonu autorského dozoru na stavbě zaznamenává zhotovitel do stavebního deníku.
21. Součástí výkonu autorského dozoru je provádění nezbytných drobných úprav v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednateli.
22. Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním nebo jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu   
    a sledu prací na stavbě, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů.
23. V případě potřeby zpracuje zhotovitel dodatečné informace v rámci výběrového řízení veřejné zakázky na realizaci stavby, dle projektové dokumentace.

## **Čl. IV**

## **Doba plnění**

1. Zhotovitel bude provádět činnosti podle čl. III. této smlouvy ode dne podpisu této smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, případně až do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání stavby nebo při její kolaudaci.

## **Čl. V**

## **Předání a převzetí plnění**

1. Místem poskytování plnění bude především místo stavby specifikované v čl. II odst. 2.3 této smlouvy a případně sídlo objednatele č. 1 či zhotovitele dle určení objednatele č. 1. Písemnosti související s plněním vyhotovené zhotovitelem budou objednateli č. 1 předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele č. 1.

## **Čl. VI**

## **Práva a povinnosti**

1. Povinnosti objednatele č. 1:
   1. Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
   2. Zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatele č. 1.
   3. Objednatel č. 1 je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění.
   4. Objednatel č. 1 je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně   
      a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
2. Povinnosti zhotovitele:
3. Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou péčí, odborností a v souladu se zájmy objednatelů.
4. Dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatelů a vyjádření orgánů státní správy.
5. Upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatelé i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednatelům škodu, která mu tímto jednáním vznikla.
6. Pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn dle této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen včas oznámit objednatelům všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatelů.
8. Zhotovitel je povinen plnit Dílo výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.
9. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednatelům za škodu na věcech, které od objednatelů protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy předložit objednatelům vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování díla nezpracoval.
10. Účastnit se kontrolních dnů stavby.
11. Spolupracovat při zadávacím řízení na realizaci stavby.

**Čl. VII**

**Pojištění zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **200 000,- Kč.** Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

## **Čl. VIII**

## **Cena předmětu díla**

(nehodící se variantu škrtněte)

***Varianta A (Je-li plátce DPH)***

*Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši*

**[DOPLNIT]** *Kč bez DPH (slovy:* **[DOPLNIT]** *korun českých.). Výše ceny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne* **[DOPLNIT]***. Tato cena je konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.* V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy.

*Zhotovitel je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování.*

*Výši celkové ceny díla je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena bez DPH (Kč)** | **DPH (Kč)** | **Cena včetně DPH (Kč)** |
| **Výkon autorského dozoru** | | | |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Celkem** |  |  |  |

**Varianta B (Není-li plátce DPH)**

*Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši* **[DOPLNIT]** *Kč včetně DPH (slovy:* **[DOPLNIT]***korun českých.).*

*Výše ceny díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne* **[DOPLNIT]***. Tato cena je konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy.*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Cena včetně DPH (Kč)** |
| **Výkon autorského dozoru** | |
|  |  |
|  |  |
| **Celkem** |  |

1. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení kompletního předmětu díla (včetně hovorného, cestovného atd.).
2. Obě smluvní strany se dohodly, že cena za činnosti prováděné zhotovitelem uvedené

v čl. III. této smlouvy bude zhotoviteli uhrazena formou faktury po ukončení jeho činnosti. Faktura bude vystavena po vydání kolaudačního souhlasu a po odstranění všech vad

a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby, popřípadě při její kolaudaci.

1. Objednatel č. 2 neposkytuje zálohy.
2. Faktura bude objednateli č. 2 předložena v papírové (tři stejnopisy) nebo v elektronické formě. Faktura musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje na faktuře musí být správné, úplné, průkazné a srozumitelné. Tyto doklady musí být průběžně chronologicky vedeny způsobem zaručujícím jejich trvanlivost. Náležitosti faktury – daňového dokladu stanoví § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Na faktuře pro objednatele č. 2 bude zhotovitel uvádět:

Odběratel: Ředitelství silnic a dálnic s.p., Na Pankráci 5666, 145 05 Praha 4

Konečný příjemce: Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Karlovy Vary, Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

Název zakázky: „Zpracování PD na realizaci polních cest v k.ú. Hořesedly HC1-R, HC3-R1, HC3-R2, VC8-R, VC11-R včetně IP1 a IP2 - II.“

ISPROFIN:

1. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednateli č. 2.
2. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel č. 2 oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou doby splatnosti. V takovém případě není objednatel č. 2 v prodlení s úhradou.

## **Čl. IX**

## **Smluvní pokuty a sankce**

1. Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě 0,15 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel č. 2 za každý den prodlení, ledaže objednatel č. 2 není za prodlení odpovědný. Toto právo zhotoviteli nepřísluší, pokud řádně nesplnil zákonné a smluvní povinnosti.
2. Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč, za každý **jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele.** Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatelů na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele. Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

## **Čl. X**

## **Odstoupení od smlouvy a ukončení smlouvy**

1. Objednatelé si vyhrazují právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou. Objednatel č. 1 však nejprve na tento rozpor zhotovitele písemně (elektronicky) upozorní a poskytne mu lhůtu ke zjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak jsou objednatelé oprávněni od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem jsou však objednatelé oprávněni od smlouvy odstoupit okamžitě.
2. Objednatel č. 2 je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel č. 2 prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
3. Objednatel č. 2 si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že objednatel č. 2 obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započetím poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby do 3 let od předání projektové dokumentace
4. Ve vztahu k plnění jsou objednatelé oprávněni tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí jeden (1) měsíc a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
5. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
6. Ukončením smluvního závazkového vztahu zanikají i účinky plné moci, pokud byla objednatelem č. 1 vydána.

## **Čl. XI**

## **Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany souhlasí, že jejich veškerá komunikace může být vedena prostřednictvím   
   e-mailu s tím, že nesrozumitelnost či neúplnost zprávy musí adresát oznámit odesílateli bez zbytečného odkladu poté, co mu byl e-mail doručen. V případě, že se tak nestane, nemůže vůči odesílateli namítat, že nebyl seznámen se skutečným obsahem zprávy.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona   
   č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatelé. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
4. Zhotovitel podpisem této Smlouvy bere na vědomí, že realizace díla, lhůty pro zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli č. 2 ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele č. 2, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli č. 2 uplatňovat žádné sankce. Objednatel č. 2 se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původní lhůtou pro splatnost faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel č. 2 dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původní lhůtou splatnosti faktury.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. V průběhu zhotovování díla, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.)   
   i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli č. 1), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
7. V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy   
   v tomto bodě nedopustila.
9. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
10. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
11. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stan.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
13. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
14. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně   
    a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

*Příloha č.1 – Plná moc ze dne* **[DOPLNIT]**

Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Rakovníku dne ……………. | V …………… dne dne ……………. |
| Za objednatele č. 1: | Za zhotovitele: |
| …………………………………… | …………………………………… |
| Ing. Silvie Römerová | **[DOPLNIT]** |

vedoucí Pobočky Rakovník

Státní pozemkový úřad

|  |
| --- |
| V Karlových varech dne ……………. |
| Za objednatele č. 2: |
| ……………………………………  Bc. Lukáš Hnízdil  Ředitel ŘSD s.p.  Správa Karlovy Vary |

Příloha č. 1

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

**P L N Á M O C**

|  |
| --- |
|  |

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3,** **Husinecká 1024/11a**

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Rakovník

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Lubenská 2250, 269 01 Rakovník

Zastoupený: Ing. Silvií Römerovou, vedoucí Pobočky Rakovník

**z m o c ň u j e (pověřuje)**

společnost: **[DOPLNIT]**

se sídlem: **[DOPLNIT]**

IČO: **[DOPLNIT]**

Zastoupená: **[DOPLNIT]**

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **autorského dozoru projektanta** dle smlouvy o dílo uzavřené dne **[DOPLNIT]** mezi Státním pozemkovým úřadem jako objednatelem a společností **[DOPLNIT]** jako zhotovitelem v rozsahu čl. II a čl. III této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

1. účastnit se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
2. dohlížet na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sledovat a kontrolovat postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
3. sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
4. účastnit se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydávat stanoviska k jejich výsledkům,
5. podávat nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracovat při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
6. podávat vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
7. navrhovat změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
8. posuzovat návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
9. na žádost objednatele provádět posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
10. účastnit se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveným ve stavebním povolení
11. spolupracovat s  ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
12. sledovat dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
13. svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenávat do stavebního deníku,
14. aktivně se zúčastnit přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
15. aktivně se účastnit kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
16. odsouhlasovat dokumentaci skutečného provedení stavby,
17. po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené smlouvy o dílo; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnitele.

V ……… dne

…………………………………………………..

*odpovědná osoba*

Plnou moc přijímá: …………………………